

Obec U d a v s k é , Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

Z á p i s n i c a

zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Udavskom, konaného
dňa 04.03.2021 v kultúrnom dome v Udavskom

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

Program zasadnutia: program uvedený v pozvánke (v prílohe)

K bodu 1

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Peter Hudák starosta obce. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných osem poslancov z deviatich zvolených a OcZ je spôsobilé rokovať a uznášať sa na uzneseniach. Rokovania sa nezúčastnila Ing. Mgr. Darina Šteňková.

Program zasadnutia, ktorý bol navrhnutý v pozvánke, bol doplnený v bode 13 písm. k) – s) a následne schválený hlasmi všetkých prítomných poslancov.

K bodu 2

Za zapisovateľku bola určená Mária Mastil'áková, za overovateľov zápisnice Mgr. Lucia Mitrová a Bc. Antónia Kičová.

K bodu 3

Na návrh starostu boli hlasmi všetkých prítomných poslancov za členov návrhovej komisie zvolení : MUDr. Ingrid Terkošová, Mgr. Lucia Mitrová a Ing. Martina Bešaková

K bodu 4

Plnenie uznesení vyhodnotil starosta obce nasledovne:

- uznesenia č. 1/12-2020, 2/12-2020, sa priebežne plnia,
- uznesenia 3/12-2020 – 11/12-2020 sú splnené.

K hodnoteniu plnenia neboli vznesené žiadne pripomienky.

K bodu 5

Interpelácie poslancov neboli žiadne.

K bodu 6

Návrh Doplnku č. 11 k VZN č. 2/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy pre materskú školu a školské zariadenia, ktoré sú súčasťou ZŠ s MŠ Udavské predložil k rokovaniu starosta obce, poslanci sa s ním oboznámili vopred, bol im doručený spolu s pozvánkou. Návrh bol zverejnený 15 dní pred rokovaním na webovej stránke obce k pripomienkovaniu, pripomienky zo strany občanov a poslancov obecný úrad nezaznamenal.

Uznesenie č. 1/3 – 2021

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

schvaľuje

Doplnok č. 11 k VZN č. 2/2015 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy pre materskú školu a školské zariadenia, ktoré sú súčasťou ZŠ s MŠ Udavské, na rok 2021 podľa návrhu, ktorý je súčasťou zápisnice.

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 0

podpis starostu

K bodu 7

Starosta obce charakterizoval dôvody na úpravu rozpočtu obce na rok 2021, rozpočtovým opatrením č. 1/2021. Pripomienky neboli vznesené a poslanci prijali toto

Uznesenie č. 2/3 – 2021

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 1/2021, podľa návrhu, ktorý je súčasťou zápisnice.

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 0

podpis starostu

K bodu 8

Starosta obce oboznámil prítomných s listom občanov, ktorí vlastnia rodinné domy č. 171-174, 355, 423 a pozemky pri ceste tzv. koľajke. Občania žiadajú aby bolo vlastníctvo parcely pod cestou vysporiadané v prospech obce.

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom **berie na vedomie** námietku vlastníkov nehnuteľností, ktorá sa týka problémovej cesty tzv. koľajky parc. č. 1203/11 a ich žiadosť o získanie uvedenej parcely do vlastníctva obce.

K bodu 9

David Dominique Franck, Wilstrasse 67, 8600 Dübendorf, Švajčiarsko, vlastník parciel č. 1203/4, 1203/5, 1203/6, 1203/7, 1203/8, 1203/11, 1204/1, 1204/9, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Udavské požiadal o zmenu územného plánu obce a začlenenie parciel do intravilánu obce. Dôvodom je skutočnosť že na uvedených pozemkoch by chcel realizovať projekt, ktorý počíta so vznikom 11-tich parciel na vybudovanie bungalovov určených na predaj s inžinierskymi sieťami a cestou.

Uznesenie č. 3/3-2021

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

schvaľuje

započatie procesu zmien a doplnkov územného plánu obce Udavské na žiadosť David Dominiquea Francka, bytom Wilstrasse 67, 8600 Dübendorf, Švajčiarsko, ako vlastníka parciel reg. "C" č. 1203/4, 1203/5, 1203/6, 1203/7, 1203/8, 1203/11, 1204/1, 1204/9 v k. ú. Udavské za účelom začlenenie horeuvedených parciel do intravilánu obce Udavské za podmienky, že vlastnícke právo k parcele reg. "C" č. 1203/11 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1573 m², zapísaná na LV č. 1816 vedenom Okresným úradom Humenné, Katastrálnym odborom pre k. ú. Udavské (cesta) bude prevedené za kúpnu cenu vo výške 1 Euro (slovom jedno euro) v prospech Udavské ako jej výlučného vlastníka zo súčasného vlastníka David Dominiquea

Francka v lehote do 3 mesiacov odo dňa nadobudnutia platnosti tohto uznesenia bez akýchkoľvek tiarch a vecných bremien.

David Dominique Franck, bytom Wilstrasse 67, 8600 Dübendorf, Švajčiarsko predložil Obci Udavské projekt, ktorého cieľom je na parcelách v jeho vlastníctve výstavba 11 rodinných domov rovnakého typu s tým, že Obec Udavské vyjadruje súhlas s takýmto zámerom a zároveň za účelom zamedzenia odlišného spôsobu využitia týchto parciel ako podmienku zmeny územného plánu Obce Udavské stanovuje, že stavebné povolenia a kolaudačné rozhodnutia na stavby ležiace na parcelách reg. "C" č. 1203/4, 1203/5, 1203/6, 1203/7, 1203/8, 1203/11, 1204/1, 1204/9 v k.ú. Udavské budú vydané výlučne na meno súčasného vlastníka parciel ako stavebníka, resp. jeho právnych nástupcov titulom prechodu vlastníctva k parcelám alebo právnickej osobe, ktorej väčšinovým spoločníkom bude žiadateľ David Dominique Franck, bytom Wilstrasse 67, 8600 Dübendorf, Švajčiarsko.

Hlasovanie: Za: 7 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 1

podpis starostu

K bodu 10

Jaroslav Remeň bytom Udavské 192 požiadal o povolenie užívať verejné priestranstvo na území obce Udavské, ktoré je vo vlastníctve obce, za účelom umiestnenia mobilného prístrešku pre automobil na parcele KNE 3045/6. Väčšina poslancov bola proti návrhu povoliť predmetné užívanie verejného priestranstva, uznesenie preto nebolo prijaté.

Hlasovanie: Za: 0 poslancov, Proti: 7 Zdržal sa: 1

K bodu 11

Andrea Tkáčová bytom Udavské 62, požiadala o odpustenie nájmu za nebytové priestory vo vlastníctve obce, ktoré využíva na prevádzkovanie kaderníctva a holičstva na základe zmluvy. Svoju žiadosť odôvodňuje skutočnosťou že z dôvodu zákazu otvorenia prevádzok a služieb nariadeného Vyhláškou Úradu verejného zdravotníctva SR, v súvislosti s ochorením Covid-19 nemôže tieto priestory využívať.

Uznesenie č. 4/3 - 2021

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

schvaľuje

odpustenie nájmu Andrei Tkáčovej za obdobie od 19.12.2020 do ukončenia platnosti protiepidemiologických opatrení z dôvodu uzatvorenia prevádzky Holičstva a kaderníctva ANDREA v Udavskom.

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 0

podpis starostu

K bodu 12

Slovenský zväz telesne postihnutých, ZO Udavské požiadala o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2021 vo výške 700,00 eur, na kultúrno-spoločenské a športové aktivity členov.

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom žiadosť **berie na vedomie**, príspevok bol schválený v rozpočte obce na rok 2021 vo výške 700,00 eur, v zmysle VZN č. 3/2020 bude s príjmom uzatvorená zmluva.

K bodu 13a

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom zmluvy na kúpu novovytvorenej parcely č. 100/5 vo výmere 59 m² podľa GP, od Michala Šalatu č. 401. Kúpou by sa vyriešil prechod k parcele 103/5 vo vlastníctve obce, ceste k rodinným domom č. 355 a 435. Návrh ceny je 10,00 eur za 1 m².

Uznesenie č. 5/3 - 2021

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

schvaľuje

kúpu pozemku parc. č. 100/5 vo výmere 59 m² za cenu 10,00 eur za 1 m².

Hlasovanie: Za: 8 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 0

podpis starostu

K bodu 13b – 13l

Starosta obce podal poslancom aktuálne informácie o práci obecného úradu, o nových podaných projektoch aj o realizovaní schválených projektov:

b) Nový chodník v oblasti Zamajír bude vybudovaný až po RD č. 465 - Štefana Ducka. Obec dostala súhlasné stanovisko k realizácii projektu na parcele v správe SPF, požiadala o prevod práva správy majetku štátu na obec. Stavebné povolenie je vydané – v mesiaci marec sa začne s výstavbou.

c) Projekt MŠ pokračuje, vo februári 2021 bolo realizované verejné obstarávanie na počítače, ktoré je predložené VÚC na kontrolu. Verejné obstarávanie na ihrisko a vnútorné vybavenie je ukončené a pripravené na odoslanie VÚC. Obec prijala finančné prostriedky, refundáciu za stavebnú časť MŠ vo februári 2021 vo výške 99826,75 eur.

d) Testovanie Covid 19, prebieha v Udavskom od 23.1.2021. Pod hlavičkou MOM Udavské sa testuje aj v obci Rovné a Zubné, od februára aj v obci Papín. Obci Udavské bolo do konca februára otestovaných 2311 obyvateľov. Na refundáciu sme žiadali 11 555 eur, zatiaľ je refundovaných 4885 eur.

e) Kanalizácia, cesta ku Veľopoliu – projekt je ukončený, kanalizácia pôjde popred domy po ľavej strane cesty do Veľopolia. Verejné obstarávanie je ukončené, náklad na realizáciu bude cca 37.000 eur.

f) Optický kábel Udavské (1 GB) bude vedený od obce Lackovce, ďalej od RD č.448 Viktor Šalata smerom do Veľopolia, v obci bude vedený po stĺpoch el. vedenia. Realizácia plánovaná v jarých mesiacoch tohto roka.

g) Obec podala nové projekty na PSK a to v oblasti kultúry a športu :

- na pódium a klimatizáciu v KD Udavské,
- na rozvoj nehmotného kultúrneho dedičstva (pre spevácku skupinu „Parobčaci“)
- na rekonštrukciu športovísk- šatne na futbalovom ihrisku.

Ďalší projekt je opakovane podaný na Environmentálny fond, na kompostovisko.

h) V oblasti odpadového hospodárstva informoval starosta, že úroveň vytriedenia komunálnych odpadov pre obec Udavské v roku 2020 je 30,2 %, od čoho závisí cena za uskladnenie odpadu na skládke. Množstvo komunálneho odpadu v Udavskom sa zvýšilo, výdavky na vývoz objemového odpadu obec kryla z príjmov environmentálneho fondu.

i) Sčítanie obyvateľov – stav sčítania obyvateľov obce Udavské je k 4.3.2021 na 56,69 %, t.j. odhadovaný počet sčítaných je 708.

j) Informácia o plnení rozpočtu obce Udavské za rok 2020 bola podaná podľa položiek príjmov a výdavkov, výška príjmov a výdavkov bola 1 256 053,10 eur, obec zapojila do rozpočtu prostriedky z minulých rokov na investičné akcie, čiastka 99 826,75 na rozšírenie kapacity MŠ bola refundovaná až v roku 2021.

k) Stromy cintoríne sú stále väčším problémom, v uplynulých týždňoch 2 ks spadli, vytrhlo ich aj s koreňom. Po krátkej rozprave sa poslanci rozhodli že je potrebné skrátiť vršky ako pri škole, aby sa zamedzilo ohrozeniu na životoch obyvateľov a na ich majetku.

Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

l) Ďalším problémom, ktorý bude nutné v najbližšej budúcnosti riešiť je odvodnenie cesty pod Viničku. Prívalové dažde zo Suchej je potrebné buď zadržať hore alebo pristúpiť k vybudovaniu priekopy a tak zamedziť zaplavovaniu pozemkov v tejto časti obce. Podľa predbežných odhadov by náklady na tento projekt dosiahli cca 35.000 eur.

K bodu 13m

Starosta obce predložil „Žiadosť o vyriešenie majetkoprávneho problému“ žiadateľky Bc. Zuzany Hribovej, Udavské č. 334. Z textu žiadosti vyplýva, že záujemca žiada o predaj maličkého časti pozemku z parcely č. 361/1, cca 21 m²“.

Obecné zastupiteľstvo odporučilo starostovi rokovať so záujemcom v tom zmysle, že na vlastné náklady dá vyhotoviť geometrický plán, ktorým vznikne nový pozemok o rozlohe, ktorú žiadateľ chce odkúpiť.

Obecné zastupiteľstvo potom schváli zámer predaja tohto pozemku vopred určenému záujemcovi, Bc. Zuzane Hribovej bytom Udavské č. 334 na nasledujúcom zasadnutí, ak bude dovedy pozemok vytýčený.

Predbežné hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 13n

Starosta obce oboznámil poslancov s tým že skupina mužov má záujem obnoviť činnosť požiarného zboru, aktívne sa podieľať na práci s mladými a zúčastňovať sa na rôznych podujatiach organizovaných v rámci okresu. Je potrebné vyradiť staré nefunkčné vybavenie PO a doplniť ho novým modernejším. Návrh na vyradenie DHM v sume 1968,91 predložila inventarizačná komisia k schváleniu.

Uznesenie č. 6/3 – 2021

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom **schvaľuje** vyradenie DHM z používania podľa priloženého návrhu. O spôsobe likvidácie vyradených DHM bude vyhotovený záznam.

Hlasovanie: Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

K bodu 13o – 13r

Starosta obce podal ďalšie aktuálne informácie:

o) Stav nedoplatkov na dani z nehnuteľnosti sa oproti minulému roku znížil, celkový stav pohľadávok na dani z nehnuteľnosti je 11449,86 eur, z toho za rok 2020 je to suma 945,36 eur. Stav nedoplatkov na poplatku za komunálny odpad je celkovo 418 eur, z toho za rok 2020 je to suma 276,50 eur.

p) Ústredné kúrenie v školskom byte je zrekonštruované, osamostatnila sa plynová prípojka vrátane inštalácie plynového kotla. Je potrebné vymeniť elektrické rozvody, upraviť priestory kúpeľne a vymeniť kuchynskú linku.

r) Na predošlých zasadnutiach poslanci riešili aj situáciu okolo využitia parku a rybníka, ktorý sa tam nachádza. Starosta obce zaslal list vlastníkovi týchto pozemkov Lesom SR, v ktorom obec prejavila záujem aby túto lokalitu mohli občania využívať na športové a kultúrno-spoločenské aktivity.

K bodu 13s

Martin a Helena Behunová požiadali o pomoc pri riešení havarijnej opravy kotla a ohrevu vody v rodinnom dome, ktorý trvale obývajú aj s rodinnými príslušníkmi.

Uznesenie č. 7/3-2021

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

schvaľuje

poskytnutie návratnej sociálnej výpomoci manželom Martinovi Behunovi a Helene Behunovej bytom Udavské č.130 vo výške 2000,- eur a poveruje starostu uzavrieť so žiadateľom zmluvu s týmito podmienkami:

- splatnosť do 1 roka od poskytnutia
- použitie sociálnej výpomoci prijímateľ preukáže predložením dokladov o účele použitia.

Hlasovanie: Za: 7, Proti : 0, Zdržal sa: 1

podpis starostu

K bodu 14

Rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce o 19.20 hod.

Udavské 04.03.2021

Zapísala: Mária Mastiláková

Overovatelia: