

Obec U d a v s k é , Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

Z á p i s n i c a

**z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Udavskom, konaného
dňa 28.04.2022 na Obecnom úrade v Udavskom**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (7 poslancov z 9 zvolených)

Program zasadnutia: podľa návrhu uvedeného v pozvánke

K bodu 1

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Peter Hudák starosta obce. Konštatoval, že na zasadnutí je prítomných sedem poslancov z deviatich zvolených a OcZ je spôsobilé rokovať a uznášať sa na uzneseniach. Rokovania sa nezúčastnili Bc. Antónia Kelčáková a Beáta Meričková.

Program rokovania navrhnutý v pozvánke bol schválený hlasmi všetkých prítomných poslancov.

K bodu 2

Za zapisovateľku bola určená Mária Mastiláková, za overovateľov zápisnice Ing. Kristián Marcinov a Ing. Martina Bešáková.

K bodu 3

Na návrh starostu bola zvolená návrhová komisia v zložení: Ing. Martina Bešáková, Mgr. Lucia Mitrová, Mgr. Ján Greško.

K bodu 4

Starosta jednotlivo vyhodnotil plnenie 13 uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach a konštatoval, že všetky uznesenia boli splnené. Obecné zastupiteľstvo zobralo toto vyhodnotenie na vedomie bez pripomienok.

K bodu 5

Starosta predložil návrh na schválenie odpredaja pozemkov vo vlastníctve obce, nakoľko v čase zverejnenia zámeru odpredaja na 15 dní neboli vznesené žiadne pripomienky. Pripomienky neboli vznesené ani zo strany poslancov a obecné zastupiteľstvo prijalo toto

Uznesenie č.1/4 - 2022

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

schvaľuje

predaj novovzniknutých parciel č. 512/4 orná pôda vo výmere 27 m², 513/4 orná pôda vo výmere 61 m^a a 514/2 zastavaná plocha vo výmere 30 m², ktoré vznikli rozdelením parciel č. 512/1 vo výmere 644 m², 513/1 vo výmere 316 m² a 514 vo výmere 748 m², na základe geometrického plánu č. 14294711-2/22, do výlučného vlastníctva:

Ing. Janke Michlerovej bytom Udavské 284 za kúpnu cenu vo výške 10 eur/m² ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o malú výmeru pozemkov, ktoré susedia s pozemkami žiadateľky.

Hlasovanie: Za: 7 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 0

Uznesenie bolo prijaté zákonom stanovenou trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

podpis starostu

K bodu 6

Starosta oboznámil poslancov so správou nezávislého audítora pre štatutárny orgán Obce Udavské. Pri vedení účtovníctva a dodržiavaní zákona o rozpočtových pravidlách nezistil žiadne nedostatky. Starosta vyjadril spokojnosť s prácou zamestnankyne zodpovednej za vedenie účtovníctva. Obecné zastupiteľstvo bez rozpravy prijalo

Uznesenie č. 2/4 - 2022

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

berie na vedomie

Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Udavské 2021, podľa ktorej účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Udavské, k 31. decembru 2021 a výsledku hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

K bodu 7

Starosta navrhol schváliť Záverečný účet obce za rok 2021 (ďalej len ZÚO), nakoľko rozpočtové hospodárenie za rok 2021 bolo vysoko prebytkové a obec financuje výdavky bez použitia návratných zdrojov financovania.

K návrhu ZÚO neboli počas jeho zverejnenia na verejnú diskusiu (15 dní pred jeho schvaľovaním v obecnom zastupiteľstve – dodržanie tejto zákonnej podmienky transparentnosti konštatuje aj hlavný kontrolór vo svojom odbornom stanovisku k návrhu ZÚO) a obecné zastupiteľstvo prijalo toto

Uznesenie č. 3/4 – 2022

Prerokovanie Záverečného účtu obce Udavské za rok 2021 bolo uzavreté výrokom:

„Celoročné hospodárenie za rok 2021 sa **schvaľuje** bez výhrad“.

Hlasovanie: Za: 7 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 0

podpis starostu

K bodu 8

Starosta informoval poslancov, že na Obecný úrad bola doručená jedna žiadosť o prenájom obecného bytu v budove ZŠ s MŠ. Žiadateľkou je Valéria Černá, Udavské č. 308, ktorá spĺňa podmienky pre prenájom tohto bytu, avšak tento bol dočasne poskytnutý odídencom z Ukrajiny.

S odvolaním sa na Zásady prenajímania bytu, podľa ktorých mimoriadna udalosť je dôvodom na vypovedanie zmluvy, tomto prípade na odklad termínu uzavretia nájomnej zmluvy, sa poslanci stotožnili s riešením navrhovaným starostom a obecné zastupiteľstvo prijalo toto

Uznesenie č. 4/4 – 2022

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

schvaľuje

prenájom bytu v budove ZŠ s MŠ žiadateľke Valérii Černej bytom Udavské 308 s odkladom započatia nájmu do termínu, keď sa tento uvoľní po odchode odídencom z Ukrajiny. O uzavretí nájomnej zmluvy bude starosta obecné zastupiteľstvo informovať.

Hlasovanie: Za: 7 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 0

podpis starostu

K bodu 9

Starosta predložil zámer na prenájom nebytových priestorov v budove OcÚ Udavské záujemcovi Slovenskej pošte, a. s. ako prípad hodný osobitného zreteľa, na základe návrhu Zmluvy o nájme nebytových priestorov, ktorý predložil budúci nájomca a ktorou sa ruší zmluva o nájme týchto priestorov zo dňa 20.6.2003.

Ako prípad hodný osobitného zreteľa je tento nájom daný tým, že Slovenská pošta a. s. sa podieľala na financovaní výstavby budovy s právom užívať nebytové priestory za symbolické nájomné 1,- euro ročne. Poslanci akceptovali toto zdôvodnenie a obecné zastupiteľstvo prijalo toto

Uznesenie č.5/4 – 2022

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom prerokovalo návrh na nakladanie s majetkom obce, nájom priestorov vo vlastníctve obce pre Slovenskú poštu a .s., za účelom výkonu poštovej prevádzky na dobu neurčitú a

schvaľuje

- a) zámer prenájmu nebytových priestorov o celkovej výmere 84,40 m² podlahovej plochy, k predmetu nájmu prislúcha právo užívať spoločné priestory a prístupové komunikácie. Výška nájomného predstavuje čiastku 1,00 euro/rok vzhľadom na skutočnosť že Slovenská pošta združila finančné prostriedky na výstavbu budovy v ktorej sa nebytové priestory nachádzajú,
- b) poveruje starostu obce uzavretím nájomnej zmluvy s budúcim nájomcom, ak v zákonnej lehote zverejnenia zámeru nebudú vznesené pripomienky.

Hlasovanie: Za: 7 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 0

podpis starostu

K bodu 10

Starosta informoval poslancov o stave realizácie týchto projektov:

- detské ihrisko opri MŠ bolo dokončené,
- rekonštrukcia DS sa začne v máji, ukončí v júni 2022,
- započalo sa s budovaním šatní na futbalovom ihrisku,
- 24.7.2022 sa uskutoční festival, na ktorom budú účinkovať Kollárovci, SS Zubné, Parobčaci, TSS Dlhé Klčovo,
- 8.5.2022 budú oslavy Dňa matiek, účinkovať budú Parobčaci a deti MŠ Udavské,
- 30.4.2022 bude zapálená vatra.

K bodu 11

a) Starosta navrhol zadať spracovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja na nové programové obdobie p. Kataríne Korpašovej ako kvalifikovanej osobe, nakoľko tento „plán“ musí byť zosúladený s plánom PSK a štátnej správy. Menovaná potrebnými údajmi disponuje. Obecné zastupiteľstvo bez rozpravy prijalo toto

Uznesenie č. 6/4 – 2021

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

schvaľuje

priame zadanie zákazky – vypracovanie Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Udavské na nové programové obdobie p. Kataríne Korpašovej bytom Udavské 345. Predpokladaná hodnota zákazky je 500,- eur.

Hlasovanie: Za: 7 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 0

podpis starostu

b) Starosta predložil návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2022 a podrobne zdôvodnil zmeny rozpočtu obce (návrh rozpočtového opatrenia je prílohou tejto zápisnice). Obecné zastupiteľstvo bez rozpravy prijalo toto

Uznesenie č. 7/4 – 2021

Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 3/2022 podľa návrhu, ktorý je súčasťou zápisnice.

Hlasovanie: Za: 7 poslancov, Proti: 0 Zdržal sa: 0

podpis starostu

K bodu 12

Poslanci nevyužili možnosť interpelácie.

K bodu 13

Rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce o 18.15 hod.

Zapísala: Mária Mastiláková

Overovatelia: Ing. Kristián Marcinov

Ing. Martina Bešaková