

Obec U d a v s k é , Obecné zastupiteľstvo v Udavskom

Z á p i s n i c a

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Udavské, konaného dňa 12.09.2019 na Obecnom úrade v Udavskom

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia: podľa návrhu uvedeného v pozvánke (je prílohou zápisnice)

K bodu 1

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Ing. Peter Hudák starosta obce. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní všetci poslanci a OcZ je spôsobilé rokovať a uznášať sa na uzneseniach.

Návrh programu predložený starostom bol schválený hlasmi všetkých prítomných poslancov.

K bodu 2

Za zapisovateľku určil starosta Máriu Mastil'ákovú. Za overovateľov zápisnice boli schválení Mgr. Lucia Mitrová a Beáta Meričková.

K bodu 3

Za členov návrhovej komisie boli hlasmi všetkých prítomných poslancov schválení:

Ing. Martina Bešaková - predseda

MUDr. Ingrid Terkošová - členka

Ing. Kristian Marcinov - člen

K bodu 4

Plnenie uznesení zhodnotil starosta obce. Konštatoval, že úlohy uložené na predchádzajúcich zasadnutiach sa priebežne plnia.

Navrhol zrušiť uznesenie č. 8/6-2019, ktorým OcZ schválilo zámer priameho prenájmu nebytových priestorov, pretože žiadateľ o prenájom svoju žiadosť zobrať späť.

Na návrh starostu bolo prijaté toto

Uznesenie č. 1/9-2019

Obecné zastupiteľstvo **zrušuje** svoje uznesenie č. 8/6-2019.

Hlasovanie: Za : 9, Proti, Zdržal sa : 0

Podpis starostu:

K bodu 5

Ing.Mgr. Darina Šteňková - je potrebné sanovať bránu do parku a intervenovať u majiteľa pozemku, aby sa zachovala, pretože má historickú a estetickú hodnotu.

MUDr. Ingrid Terkošová tento návrh podporila. Zároveň upozornila na novo zasadené stromy pri bytovom dome č. 313, ktoré sťažujú cestnú premávku.

JUDr. Kristína Tomková – upozornila na zlú počuteľnosť obecného rozhlasu.

Ing. Martina Bešaková – žiadala o zásah obce voči majiteľovi pozemku pri p. Dadejovi.

Odpovedal hlavný kontrolór - obec nemá kompetencie, ale vlastník susedného pozemku môže dať podnet na Pozemkový a lesný odbor OÚ Humenné, ktorý je oprávnený v týchto veciach konať.

K bodu 6

Starosta obce predložil ekonomickú analýzu v oblasti nakladania s odpadmi z ktorej vyplynulo, že výdavky prevyšujú príjmy. Navyiac v roku 2020 dôjde k ďalšiemu zvýšeniu poplatku za uloženie odpadu a rozpor sa prehĺbi. Ak si chce obec splniť svoje povinnosti vyplývajúce zo zákona, t.j. k vývozu smetných nádob z domácností zabezpečiť najmenej 2 krát ročne zber a likvidáciu veľkoobjemového odpadu a likvidovať biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad, javí sa ako nevyhnutnosť zvýšenie poplatku za vývoz komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu tak u občanov ako aj fyzických osôb – podnikateľov a právnických osôb.

Výsledky tejto analýzy budú zohľadnené v návrhu VZN o miestnych daniach a poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad na rok 2020. K vystúpeniu starostu neboli pripomienky.

K bodu 7

Stav v platení miestnych daní a poplatku za komunálny odpad a drobný stavebný odpad je vyhovujúci, podiel daňových nedoplatkov za rok 2019 činí cca 9 % z objemu vyrubených daní, do konca roka 2019 je predpoklad vyrovnania.

Hlavný kontrolór doplnil, že pohľadávky nie sú dubiόzne a v nevyhnutných prípadoch („staré“ daňové nedoplatky) bude započaté exekučné konanie, ktoré môže viesť obec ako správca dane sama, nie prostredníctvom súdneho exekútora.

K bodu 8

Starosta predložil poslancom predmetnú správu vypracovanú riaditeľkou ZŠ s MŠ Udavské, ku ktorej neboli vznesené pripomienky a OcZ prijalo toto

Uznesenie č. 2/9-2019

OcZ schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. rok 2018/2019.

Hlasovanie: Za: 9, Proti, Zdržal sa : 0

Podpis starostu:

K bodu 9

Starosta obce podrobne zhodnotil splnenie opatrení a konštatoval, že to bolo akceptované aj Regionálnym ústavom verejného zdravotníctva výsledkom čoho je schválenie nového prevádzkového poriadku Regionálnym ústavom verejného zdravotníctva.

Zo strany poslancov neboli žiadne dotazy ani pripomienky.

K bodu 10

Vzhľadom k tomu, že uznesenie o schválení prenájmu p. Kammerovi bolo pri prerokovaní bodu 4. zrušené, môže OcZ posúdiť žiadosti o prenájom žiadateľov, ktorými sú:

- KOVPO s.r.o. Ďurkov 294
- Ján Šalata, Udavské 351

Po krátkej rozprave sa dospelo k všeobecnej zhode, že vzhľadom k dvom konkurenčným ponukám nebude OcZ schvaľovať zámer, zverejňovať ho spolu s výzvou na podávanie cenových ponúk, ale vyberie z dvoch ponúk výhodnejšiu, ktorú podal žiadateľ KOVPO s.r.o. Na základe toho prijalo OcZ toto

Uznesenie č. 3/9-2019

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na nakladanie s majetkom obce a

a) **schvaľuje** prenechanie majetku obce a to nebytové priestory o výmere 81 m² v budove OcÚ Udavské do dočasného užívania nájomcovi KOVPO, s.r.o Ďurkov 294 za týchto podmienok:

- výška nájmu 1,60 eur/m² mesačne,
- platba mesačne do 10. dňa v mesiaci,
- účel nájmu: prevádzka cukrárne a kaviarne,
- doba nájmu: na neurčitý čas.

b) **poveruje** starostu obce podpísaním nájomnej zmluvy podľa schválených podmienok.

Hlasovanie: Za: 9 Proti, Zdržal sa: 0

Podpis starostu:

K bodu 11

a) O zmenu rozpočtu z dôvodu poskytnutia účelovo určených prostriedkov informoval starosta obce – jedná sa o transfery zo ŠR (návrh je v prílohe, zdroje kód 111, 1AC1, 1AC2),

b) v návrhu rozpočtového opatrenia č. 3/2019 (v prílohe) je uvedené zdôvodnenie zmien rozpočtu, aj po zmene zostáva rozpočet prebytkový.

OcZ prijalo toto

Uznesenie č. 4/9-2019

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 3/2019 (v prílohe zápisnice).

Hlasovanie: Za: 9 Proti, Zdržal sa: 0

Podpis starostu:

K bodu 12

a) Starosta obce k žiadosti uviedol, že podľa výpisu zo živnostenského registra je predmetom podnikania Jána Šalatu pohostinská činnosť. Podľa platného VZN obce č. 13/2008 možno takému zariadeniu povoliť prevádzkovú dobu najdlhšie do 22.00 hod. Ak by bolo žiadosti vyhovené, konalo by OcZ v rozpore s platným VZN, preto neodporučil žiadosť schváliť.

Obecné zastupiteľstvo sa s jeho návrhom stotožnilo a neprijalo k tomuto bodu žiadne uznesenie.

b) Poslancom bolo dané v písomnej forme vyčíslenie príjmov a výdavkov (v prílohe) na XI. Folklorne slávnosti „Pod Veščansku huru“ .

c) 1. Starosta obce predložil ponuku firmy M.O.holding s.r.o. na spracovanie projektu pre výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu budovania nabíjacích staníc pre elektromobily. Minimálna výška dotácie je 2500 €, maximálna 5000 €, spoluúčasť obce je 5 %.

OcZ prijalo toto

Uznesenie č.5/9-2019

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Predloženie žiadosti o dotáciu v rámci „Schémy na podporu budovania infraštruktúry pre alternatívne palivá“ s projektovým názvom " **Výstavba nabíjacej stanice pre elektromobily v obci Udavské** " - 18409/2019-4210-36886 ktorý vyhlásilo Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky. Projekt je realizovaný žiadateľom **Obec Udavské**,

1. Zabezpečenie realizácie projektu bude v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
2. Maximálna výška hodnoty projektu bude 5000 Eur, v zmysle max výšky dotácie uvedenej vo výzve,
3. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci v sume - maximálne 250 Eur.

Hlasovanie: Za: 9 Proti, Zdržal sa: 0

Podpis starostu:

c) 2. Starosta obce predložil ponuku firmy M.O.holding s.r.o. na spracovanie projektu pre výzvu na predkladanie žiadostí o dotáciu na vybudovanie obecnej WiFi siete pre poskytovanie pripojenia k internetu. Maximálna dotácia pre obec je 15.000 €, spoluúčasť pre obec 5 %.
Obecné zastupiteľstvo prijalo toto

Uznesenie č. 6/9-2019

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

predloženie žiadosti o NFP v rámci nového operačného programu s projektovým názvom „**Wifi pre Teba**“ – OPII-2018/7/1-DOP, ktorý vyhlásil Úrad podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu. Program bude financovaný zo zdrojov EÚ. Projekt je realizovaný žiadateľom „**Udavské**“.,

1. Zabezpečenie realizácie projektu bude v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
2. Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci v sume – maximálne 750 Eur.

Hlasovanie: Za: 8 Proti: 1

Podpis starostu:

d) Starosta obce predložil žiadosť manželov Valérie a Michala Veľasových o kúpu pozemkov vo vlastníctve obce.

Dôvody uvedené v žiadosti manželov Veľasových považuje za hodné prípadu osobitného zreteľa a navrhuje schváliť zámer previesť majetok obce uvedený v žiadosti žiadateľom ako prípad hodný osobitného zreteľa. Kúpnu cenu navrhuje 2,00 eurá/m², vyššiu ako cena, ktorá je základom dane pre daň z pozemkov na území obce Udavské.

Obecné zastupiteľstvo bez rozpravy prijalo toto

Uznesenie č. 7/9-2019

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh na nakladanie s nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce a to pozemku parc.č. 286/65 zastavané plochy a nádvoria o výmere 135 m² a pozemku parc.č. 268/10 zastavané plochy a nádvoria o výmere 206 m².

Podľa § 9a ods. 8 písm. e/ Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** zámer predaja týchto nehnuteľností do podielového spoluvlastníctva v podiele:

½ Valérii Veľasovej a ½ Michalovi Veľasovi za kúpnu cenu 2,00 eurá/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že parcela č. 286/65 bola uznesením Rady MNV v Udavskom č. 16/1982 pridelená Valérii a Michalovi Veľasovým do osobného užívania, táto skutočnosť nebola zapísaná do katastra nehnuteľností.

Pozemok parc.č. 286/10 tvorí s parcelou č.286/65 súvislý celok. Budúci nadobúdatelia sa o pozemky po celú dobu starajú a zveľaďujú ich.

Hlasovanie: Za: 9 Proti, Zdržal sa: 0

Podpis starostu:

e) Starosta obce predložil „Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku“ žiadateľa Mareka Rohúna, Udavské č.204. Z textu žiadosti vyplýva, že záujemca žiada len o „predanie maličkého časti pozemku z parcely č. 11“ .

Obecné zastupiteľstvo odporučilo starostovi rokovať so záujemcom v tom zmysle, že na vlastné náklady dá vyhotoviť geometrický plán, ktorým vznikne nový pozemok o rozlohe, ktorú žiadateľ chce odkúpiť.

- 5 -

Obecné zastupiteľstvo potom schváli zámer predaja tohto pozemku vopred určenému záujemcovi, Marekovi Rohúnovi bytom Udavské č.204 na nasledujúcom zasadnutí, ak bude dovtedy pozemok vytýčený.

Udavské 12.9.2019

Zapísala: Mária Mastil'áková

Overovatelia: