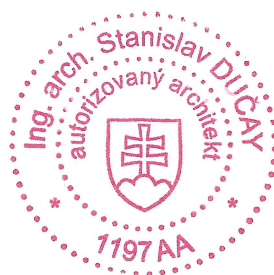


U D A V S K É
Ú Z E M N Ý P L Á N O B C E

Z Á B E R P P F



PREŠOV XII. 2006

VYHODNOTENIE ZÁBERU PPF NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY

Poľnohospodárstvo

Bilancia pôdy v k.ú obce (podľa údajov zo Správy katastra, Humenné) je nasledujúca:

Výmera katastrálneho územia spolu	1 320,00ha	100%
z toho:		
- poľnohospodárska pôda celkom	607,00 ha	45,98%
z toho:		
- orná pôda	259,00ha	19,62%
- záhrady	25,00 ha	1,89%
- ovocné sady	33,00 ha	2,50%
-TTP	290,00 ha	21,96%
-nepoľnohospodárska pôda celkom	713,00 ha	54,02%
- lesná pôda	522,00 ha	39,55%
- vodné plochy	43,00 ha	3,26%
- zastavané plochy	83,00 ha	6,29%
- ostatné plochy	65,00 ha	4,92%

Na časti poľnohospodárskej pôdy v lokalitách Široká a Dlhé sú prevedené odvodnenia.

Zo subjektov , ktoré na pôde v k.ú. Udavské hospodária sú najvýznamnejší:

- Agro s.r.o. Vyšný Hrušov -	orná pôda	85,63 ha
	TTP	63,81 ha
- Agro spol. s.r.o. Kochanovce	orná pôda	107,33 ha
	TTP	41,25 ha
- Hrabovský Štefan, Udavské 65	orná pôda	10,04 ha
	TTP	0,85 ha
- Hocko Ján, Udavské 362	orná pôda	9,87 ha
	TTP	0,95 ha

SPOLU	orná pôda	212,87 ha
	TTP	106,86 ha

Chránená pôda sa v k. ú. Udavské sa nachádza na nasledujúcich BPEJ 0606002, 0606032,0606035 v 5. skupine kvality.

V časti územia medzi južnou hranicou intravilánu a novým korytom rieky Udavy , ktorý bol presmerovaný ,vedená evidencia druhov pozemkov nezodpovedá skutočnosti . Doporučujeme aby tento nedostatok bol uvedený na správnu mieru.

Lesné hospodárstvo

Na Lesnej pôde v. k.ú. Udavské hospodária Štátne lesy SR, odštepny závod Vranov nad Topľou. Lesná pôda patrí do LHC Udavské a LHC Humenné. Hospodárenie v uvedených celkoch sa prevádza v súlade s lesohospodárskymi plánmi.

LHC Udavské má spracovaný LHP na roky 2001-2010. LHC Humenné má spracovaný LHP na roky 2002-2011.

Záber PPF a LPF

Realizáciou návrhu dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy, k záberu lesnej pôdy nedôjde.

Celkový záber poľnohospodárskeho pôdneho fondu (PPF) podľa navrhovaného ÚPN-O predstavuje:

Navrhovaný záber PPF spolu:	34,05 ha

- z toho: - v zastavanom území	11,44 ha
- mimo zastavaného územia	22,61 ha

Záber PPF podľa druhu pozemkov

Záber PPF spolu	34,05 ha
- z toho: - záber poľnohospodárskej pôdy	24,54 ha
- z toho: - orná pôda	20,12 ha
- záhrady	2,25 ha
- trvalý trávny porast (TTP)	2,17 ha
-záber nepoľnohospodárskych pozemkov	9,51 ha

Z uvedeného záberu poľnohospodárskej pôdy bude dotknutá chránená pôda BPEJ 0606032/5 na ploche 4,53 ha.

ÚPN –O Udavské

Tab.č.1 Bilancia predpokladaného odňatia poľnohospodárskej pôdy podľa navrhovaného urbanistického riešenia

číslo lokality	Účel využitia	Katastr. územie	Výmera lokality v ha			Druh dotknutých poľnohosp. pozemkov	Výmera poľnohospodár. pôdy lokality odňatia v ha					Výmera nepoľnohosp. pozemko v riešenej lokalite v ha	Užívateľ poľnohospod. pôdy
			Spolu	Z toho			Spolu	Z toho					
				V zast. území	Mimo zast. územie			BPEJ/skup.	ha	V zast. území	Mimo zast. územie		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1 ₁	Plocha .RD	Udavské	0,20	-	0,20	orná pôda	0,20	0612003/6	0,20	-	0,20	-	-
1 ₂	Plocha RD	Udavské	0,66	-	0,66	orná pôda	0,62	0612003/6	0,58	-	0,58	-	-
						TTP	0,04	0614065/6	0,04	-	0,04	-	-
						Spolu	0,66	-	0,66	-	0,66	-	-
1 ₃	plocha RD	Udavské	0,10	-	0,10	TTP	0,10	0614065/6	0,10	-	0,10	-	-
1 ₄	Plocha RD	Udavské	0,44	0,44	-	orná pôda	0,36	611005/6	0,36	0,36	-	-	
						záhrada	0,08	611005/6	0,08	0,08	-	-	
						Spolu	0,44	-	0,44	0,44	-	-	
1 ₅	Plocha RD	Udavské	0,56	0,56	-	orná pôda	0,11	611005/6	0,11	0,11	-	-	
						záhrada	0,45	611005/6	0,45	0,45	-	-	
						Spolu	0,56	-	0,56	0,56	-	-	
1 ₆	Plocha RD	Udavské	9,30	9,30	-	orná pôda	7,79	0684672/9	1,38	1,38	-	-	
								0669232/7	3,11	3,11	-	-	
						záhrada	1,44	0606032/5	3,30	3,30	-	-	
								0684672/9	0,27	0,27	-	-	
								0669232/7	0,59	0,59	-	-	
								0606032/5	0,58	0,58	-	-	
						Spolu	9,23	-	9,23	9,23	-	0,07	
1 ₇	Plocha RD	Udavské	0,30	0,30	-	orná pôda	0,30	0684672/9	0,05	0,05	-	-	
									0669232/7	0,17	0,17	-	-
								0606032/5	0,08	0,08	-	-	
								Spolu	0,30	0,30	-	-	
1 ₈	Plochy RD	Udavské	0,57	-	0,59	orná pôda	0,57	0606032/5	0,57	-	0,57	-	-
2 ₁	Pl. športu	Udavské	0,12	-	0,12	-	-	-	-	-	-	0,12	-
3 ₁	Pl rekreácie	Udavské	5,60	-	5,60	záhrada	0,26	0614065/6	0,26	-	0,26	-	-
						TTP	1,32	0614065/6	1,32	-	1,32	-	-
						Spolu	1,58	-	1,58	-	1,58	4,02	-
3 ₂	Pl. rekreácie	Udavské	1,23	-	1,23	-	-	-	-	-	-	1,23	-
3 ₃	Pl. rekreácie	Udavské	3,41	-	3,41	-	-	-	-	-	-	3,41	-
4 ₁	Pl.priemyslu a skladov	Udavské	10,85	0,84	10,01	orná pôda	10,17	0614065/6	0,94	-	0,94	-	-
								0612003/6	9,23	0,11	9,12	-	-
						záhrada	0,02	0612003/6	0,02	0,02	-	-	
						Spolu	10,19	-	10,19	0,13	10,06	0,66	-
5 ₁	PL.poľnohosp. výroby	Udavské	0,71	-	0,71	TTP	0,71	0614065/6	0,55	-	0,55	-	-
									0614062/6	0,16	-	0,16	-
								Spolu	0,71	-	0,71	-	-
Spolu	-	Udavské	34,05	11,44	22,61	-	24,54	-	24,54	10,66	13,88	9,51	-