

OBEC UDAVSKÉ

Všeobecne záväzné nariadenie č. 23/2014 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v obci Udavské

Obec Udavské v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 1,2 a 3, § 16 ods. 1,2,3, § 17 ods. 2,3,4 a 7 § 20 ods. 4, § 21 ods. 2 a § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

Základné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Udavskom podľa §11 ods. 4 písm. d/ zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2015 miestne dane a poplatky.

Miestnymi daňami , ktoré ukladá obec Udavské sú:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb
- c) daň za psa
- d) daň za užívanie verejného priestranstva

Miestnym poplatkom, ktorý ukladá obec Udavské je poplatok za komunálny odpad a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“)

2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania daní a miestnych poplatkov na území obce Udavské, prvýkrát v zdaňovacom období roku 2015.

Daň z pozemkov

§ 1

Predmet dane

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území Slovenskej republiky v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty
- b) záhrady
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy
- d) lesné pozemky , na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy
- e) stavebné pozemky

§ 2 Základ dane

Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku (v ods. 1 bez porastov), určená vynásobením výmery pozemkov na 1 m² a hodnoty pozemku (podľa ods. 1 hodnota pôdy)

- ods. 1) pri pozemkoch podľa písm. a) je hodnota pozemkov určená podľa prílohy č. 1 k zákonu č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty)
- ods. 2) pri pozemkoch podľa písm. b), c) a e) je hodnota pozemkov určená podľa prílohy č.2 k zákonu č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy a stavebné pozemky)
- ods.3) pri pozemkoch podľa písm. d) je hodnota pozemkov určená podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku (lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy)

§ 3 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre pozemky na území obce Udavské ročnú sadzbu dane z pozemkov v percentách určených zo základu dane:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty **0,55 %**
- b) záhrady **0,30 %**
- c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy **0,30 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy , rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,80 %**
- e) stavebné pozemky **0,40 %**

Daň zo stavieb

§ 4 Sadzba dane

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Udavské ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý, aj začatý, m² zastavanej plochy:

- a/ **0,066 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu ,
- b/ **0,066 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,066 eura** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d/ **0,232 eura** za samostatné stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov,
- e/ **1,300 eura** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

f/ **1,300 eura** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
g/ **0,199 eura** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a/ až f/ .

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0,033 eura za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

3. Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú rôzne sadzby podľa ods. 1, daň sa určí tak, že z jednotlivých pomerných častí základu dane sa vypočíta pomerná časť dane sadzbou určenou pre príslušný účel využitia stavby a daň sa vypočíta ako súčet pomerných častí dane. Pomerné časti základu dane sa zistia podľa pomeru podlahovej plochy časti stavby využívanej na jednotlivé účely využitia podľa ods. 1 k celkovej podlahovej ploche stavby.

Daň z bytov

§ 5

Sadzba dane

1. Ročná sadzba dane z bytov na území obce Udavské je za každý i začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome:

a/ **0,066 eura** za byty,

b/ **0,066 eura** za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,

c/ **1,300 eura** za nebytové priestory, ktoré s využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť,

d/ **0,232 eura** za nebytové priestory slúžiace ako garáž.

§ 6

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené:

a/ časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne rozvádzače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov,

b/ verejne prístupných parkov, pozemkov a športovísk.

2. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:

a/ **50 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím a občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

b/ **50 %** z daňovej povinnosti na stavby garáží vo vlastníctve občanov, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, a občanov starších ako 70 rokov, ak stavby slúžia pre motorové vozidlo na ich osobnú dopravu,

c/ **50 %** z daňovej povinnosti na byty vo vlastníctve občanov, držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím a občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

d/ **20 %** z daňovej povinnosti na stavby na bývanie , ktorých využitie je obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie.

3. Daň do výšky 1,5 eur sa nevyrubuje.

4. Daňovník je povinný k poskytnutiu zníženia dane podľa ods. 2 písm. a/, b, c/, k 31.1. zdaňovacieho obdobia doložiť preukaz totožnosti, kópiu preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím a kópiu listu vlastníctva, a k poskytnutiu zníženia dane podľa ods. 2 písm. d/ kópiu stavebného povolenia na rozsiahlu rekonštrukciu.

Daň za psa

§ 7

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá je:

a/ **vlastníkom psa** alebo

b/ **držiteľom psa**, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

2. Vlastníkovi, alebo držiteľovi psa vzniká daňová povinnosť 1. dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká 1. dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

3. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik a zánik daňovej povinnosti najneskôr do 30 dní od vzniku a zániku daňovej povinnosti. Daňovník je povinný predložiť očkovací preukaz psa.

§ 8

Sadzba dane

4. Sadzba dane je **8 eur** za jedného psa a kalendárny rok.

5. Správca dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa zapísaného do evidencie evidenčnú známku za úhradu **1 euro**. Znáмка je neprenosná na iného psa. Odcudzenie, zničenie alebo stratu známky je vlastníkom alebo držiteľom psa povinný bezodkladne oznámiť na obecnom úrade. Správca dane vydá vlastníkovi alebo držiteľovi psa za úhradu **1 euro** novú známku. Povinnosťou vlastníka je pri odhlásení evidenčnú známku vrátiť.

5. Daň za psa správca dane po prvýkrát vyrubí platobným výmerom, v ktorom bude určená splatnosť, forma a miesto zaplatenia miestnej dane. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia **do 31. januára** zdaňovacieho obdobia.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 9 Predmet dane

1. Verejným priestranstvom sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.
2. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva. Týmto sa rozumie umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, umiestnenie stavebného zariadenia, zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií, umiestnenie skládky, trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska, na verejnom priestranstve.

§ 10 Sadzba dane

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva v obci Udavské je:

a/ parkovacie miesto: osobné auto	1 euro m ² /deň
nákladné auto	3 eura m ² /deň
b/ za umiestnenie stavebného materiálu a skládok tuhých palív	0,35 eura m ² /deň
c/ za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia za každý aj začatý m ² a deň	0,65 eura m ² /deň
e/ za umiestnenie lunaparku a iných atrakcií	20 eur/deň/miesto
f/ za uskutočnenie propagačných a kultúrnych akcií	2 eura/hodina
2. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.
3. Správca vyrubí daň platobným výmerom. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

§ 11 Platiteľ poplatku

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sa platí za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce.
2. Poplatníkom za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je:

a/ fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý alebo prechodný pobyt alebo je oprávnená užívať rodinný dom, prípadne inú nehnuteľnosť evidovanú v katastri nehnuteľnosti na iný účel ako je podnikanie,

b/ právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na iný účel ako na podnikanie,

c/ podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania.

Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v ods. 2.

3. Platiteľom poplatku je vlastník, správca alebo nájomca nehnuteľnosti. Ak je nehnuteľnosť, v spoluvlastníctve viacerých vlastníkov, je platiteľom zástupca alebo správca určený vlastníkmi.

Ak si vlastníci neurčia zástupcu, alebo správcu, určí platiteľa obec. Ak žije v spoločnej domácnosti viacero poplatníkov, môže za ostatných členov tejto domácnosti plnenie povinnosti na seba prevziať jeden z nich.

4. Platiteľ poplatku je povinný nahlásiť všetky identifikačné údaje ako i údaje rozhodujúce pre správne určenie výšky poplatku, najneskôr do 30 dní odo dňa keď nastane takáto skutočnosť.

§ 12

Sadzba poplatku

1. Sadzba poplatku pre fyzické osoby je:

0,0274 eura na osobu a kalendárny deň, t.j. **10 eura** na osobu a rok, ak má domácnosť 1 – 5 členov.

2. Správca dane poplatok **zníži** na:

0,0137 eura na osobu a kalendárny deň, t.j. **5 eura** na osobu a rok pre:

a/ každého ďalšieho člena rodiny nad 5 osôb,

b/ študenta / s výnimkou denne dochádzajúcich študentov/

- potrebné je doložiť doklady preukazujúce nárok na zníženie /potvrdenie o návšteve školy/

c/ pracujúcu alebo prechodne ubytovanú osobu mimo územia obce / s výnimkou denne dochádzajúcich/

- potrebné je doložiť dokladu preukazujúce nárok na zníženie / pracovnú zmluvu, potvrdenie od zamestnávateľa, potvrdenie o prechodnom pobyte/

3. Správca dane od poplatku **oslobodí**:

a/ osoby, ktoré sa dlhodobo zdržiavajú mimo územia obce

b/ novonarodené deti v priebehu roka.

4. Sadzba poplatku pre fyzickú osobu – podnikateľ a právnickú osobu je:

0,0384 eura na zamestnanca a kalendárny deň, t.j. **14 eur** na zamestnanca a rok.

Poplatník je povinný do 31.01. príslušného roka nahlásiť priemerný počet zamestnancov k 01.01. príslušného roka. Do počtu zamestnancov sa nezapočítavajú osoby, ktoré majú v obci Udavské trvalý pobyt.

5. Poplatok sa platiteľovi vyrubí platobným výmerom. Poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.

6. Potvrdenie k poplatku podľa ods. 2 je poplatník povinný predložiť na obecný úrad najneskôr do **31.01. príslušného roka**.

§ 13 Záverečné ustanovenia

1. Dňom účinnosti tohto VZN končí účinnosť VZN č. 21/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2. Obecné zastupiteľstvo obce Udavské sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady uznieslo dňa 29.11.2014.

§ 14 Účinnosť

3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2015.

Tomáš Pastirák
starosta obce

Návrh VZN vyvesený: 14.11.2014

.....
podpis starostu

Zvesený - schválený : 29.11.2014

.....
podpis starostu

Vyvesené na vyhlásenie: 30.11.2014

.....
podpis starostu

Zvesené z vyhlásenia: 14.12.2014

.....
podpis starostu